

D E C Y Z J A Nr 24.1/2016

Na podstawie art. 8a ust.7, 8d ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych / Dz. U. 2015 poz. 1276/ oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego(tj. Dz. U. 2016, poz. 23 ze zm.)

Orzekam:

O nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Lisówek, gmina Grójec na podstawie art. 6 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych / Dz. U. 2015 poz. 1276/

Decyzja podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta Grójec, Starostwie Powiatowym w Grójcu oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w m. Lisówek, gmina Grójec

Uzasadnienie

Sołtys wsi Lisówek wystąpił do tut. Urzędu w dniu 07.11.2016r./data wpływu do tut. Urzędu. 07.11.2016r. / z wnioskiem o uregulowanie stanu prawnego gruntów należących do Wspólnoty gruntowej wsi Lisówek w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Starosta Grójecki Decyzją Nr 24/2011 znak: GK.6622.2.24.2016 z dnia 01. 12.2016r. ustalił, że działki ewidencyjne **nr 7** o powierzchni **0,98 ha**, **dz. nr 10** o powierzchni **15,60ha** i **dz. nr 51** o powierzchni **0,21ha** o łącznej powierzchni **16,79ha**, położone w obrębie Lisówek, gmina Grójec stanowią Wspólnotę gruntową wsi Lisówek w rozumieniu przepisów w/w ustawy.

Stosownie do art. 6 ust. 1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, uprawnionymi do udziału we wspólnocie gruntowej są osoby fizyczne lub prawne posiadające gospodarstwa rolne, jeżeli w ciągu ostatniego roku przed dniem wejścia w życie ustawy faktycznie korzystały z tej wspólnoty.

W dokumentacji ww. sprawy dotyczącej Wspólnoty gruntowej wsi Lisówek znajduje się kserokopia decyzji zatwierdzającej wykaz uprawnionych do udziału we wspólnocie z dnia 27 kwietnia 1964r., w związku z czym wpłynęło do tut. urzędu 13 wniosków o ustalenie uprawnień do udziału we wspólnocie na podstawie art. 6 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Zgodnie z wykazem osób uprawnionych z 1964r. na 16 osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Lisówek, 13 osób złożyło wnioski o uznanie ich za następcę prawnego udziałowca z 1964r.

Pismem z dnia 27.03.2017r. Starosta zwrócił się z zapytaniem do Burmistrza Gminy i Miasta Grójec o podanie liczby gospodarstw rolnych na terenie m. Lisówek, gmina Grójec na rok 1963 oraz o udzielenie informacji kto płacił podatek za grunty wspólnoty.

W odpowiedzi z dnia 10.04.2017r. Burmistrz Gminy i Miasta Grójec stwierdził, że nie jest w stanie udzielić jakiegokolwiek informacji zarówno dotyczących liczby gospodarstw jak i osób które płaciły podatek.

Starosta Grójecki po dokładnym zbadaniu dokumentacji wydaje decyzję o nieustaleniu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej. W momencie gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, Starosta Grójecki wywiesi informację o terminie składania wniosków o ustanowienie uprawnionych do udziału we wspólnocie wynikających z art. 6a ww. ustawy.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji, za pośrednictwem Starosty Grójeckiego.

Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO
Agnieszka Widożyk
KIEROWNIK POWIATOWEGO OŚRODKA
BOKI WSI I M. II
GEODEZYJSTKI I FOTOGRAFICZNEJ

Otrzymują:

1. P. Burmistrz Gminy
I Miasta Grójec - 2 egz. celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni i potwierdzenia tego faktu na piśmie
2. Sołtys wsi Lisówek - 2 egz. celem powiadomienia wszystkich mieszkańców wsi w sposób zwyczajowo przyjęty i zwrot 1 egz. ze stosowną adnotacją
3. Ewidencja gruntów w/m
4. a/a